

## RAPORT ESPI

typ raportu	Raport bieżący
numer	40/2016
data dodania	2016-12-14
spółka	Selvita Spółka Akcyjna

### Zawarcie umowy kredytu inwestycyjnego

Zarząd Selvita S.A. z siedzibą w Krakowie ("Spółka", "Kredytobiorca") informuje o zawarciu w dniu 13 grudnia 2016 r. umowy kredytu inwestycyjnego w walucie polskiej pomiędzy Spółką, a Powszechną Kasą Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie ("PKO BP SA").

Przedmiotem umowy jest udzielenie Spółce przez PKO BP SA kredytu inwestycyjnego ("Kredyt") do kwoty 5 601 337,50 zł, ale nie więcej niż 75 % łącznej ceny sprzedaży netto nieruchomości, położonych w Krakowie, w dzielnicy Podgórze, przy ulicy Podole, o planach nabycia których Spółka informowała uprzednio w RB 29/2016 oraz 35/2016 ("Nieruchomości"). Środki z Kredytu Spółka przeznaczy na sfinansowanie części zapłaty ceny zakupu Nieruchomości. Kredyt udzielany jest na okres od dnia 13 grudnia 2016 r. do dnia 12 grudnia 2023 r. Okres spłaty Kredytu został to 31 stycznia 2017 r. - 11 grudnia 2023 r.

Okres wykorzystania Kredytu upływa z dniem 31 grudnia 2016 r., przy czym Kredyt zostanie postawiony do dyspozycji Spółki po spełnieniu standardowych warunków dla tego typu umów kredytowych, a w szczególności po ustanowieniu zabezpieczeń. Zabezpieczeniem spłaty wszelkich zobowiązań Spółki wynikających z Umowy będą przede wszystkim weksel in blanco z wystawienia Emitenta wraz z deklaracją wekslową oraz hipoteka umowna łączna ustanowiona na pierwszym miejscu na Nieruchomościach.

Warunki Umowy, w tym w szczególności dotyczące marży banku oraz możliwości wypowiedzenia umowy, nie odbiegają od warunków powszechnie stosowanych dla tego rodzaju umów.

Umowa spełnia kryterium umowy znaczącej, gdyż wartość Kredytu przekracza 10% kapitałów własnych Spółki.

Podstawa prawna: Art. 17 ust. 1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 596/2014.

Osoby reprezentujące Spółkę:

- Bogusław Sieczkowski – Wiceprezes Zarządu
- Tomasz Nocuń – Prokurent